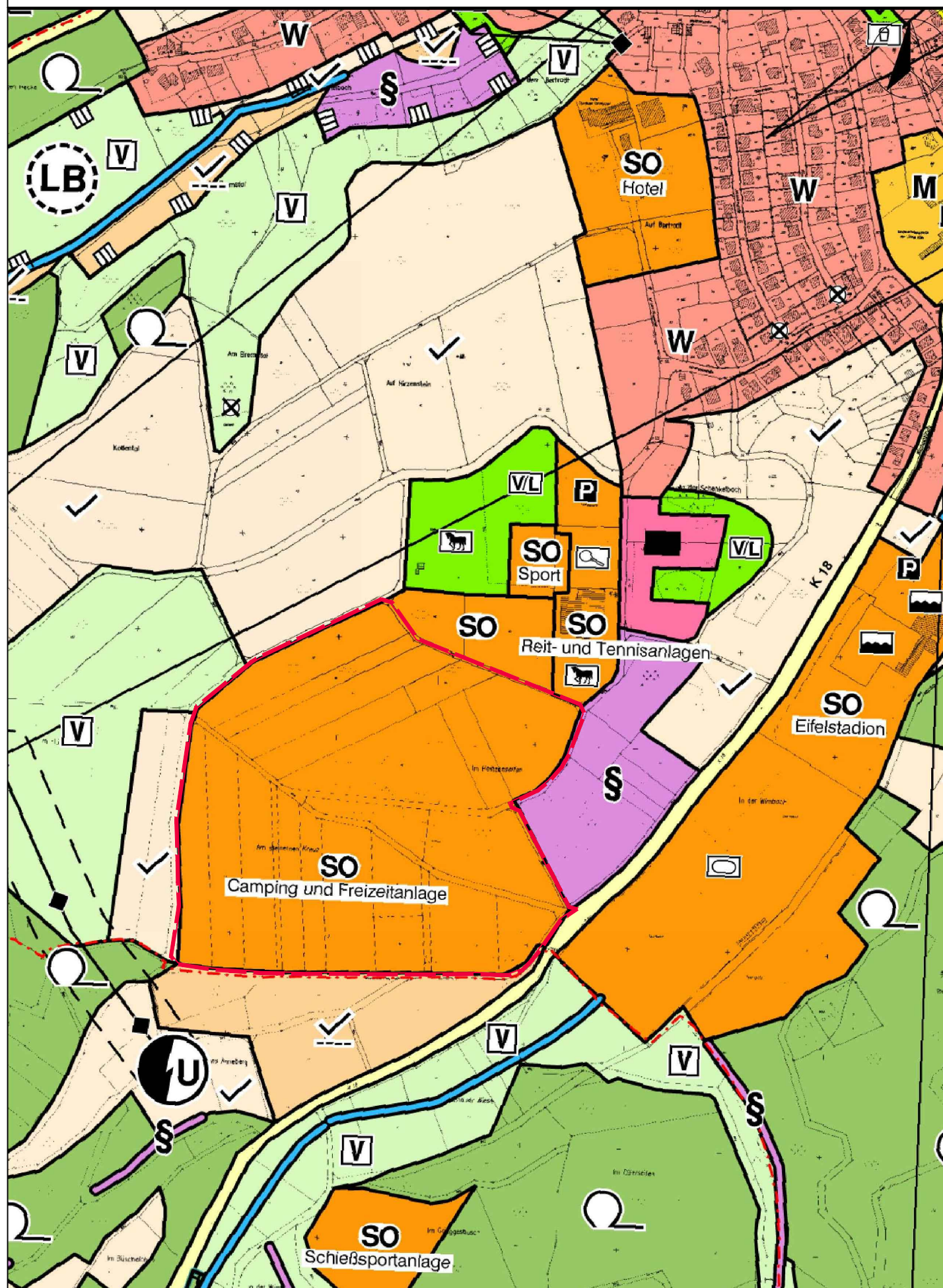
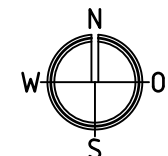
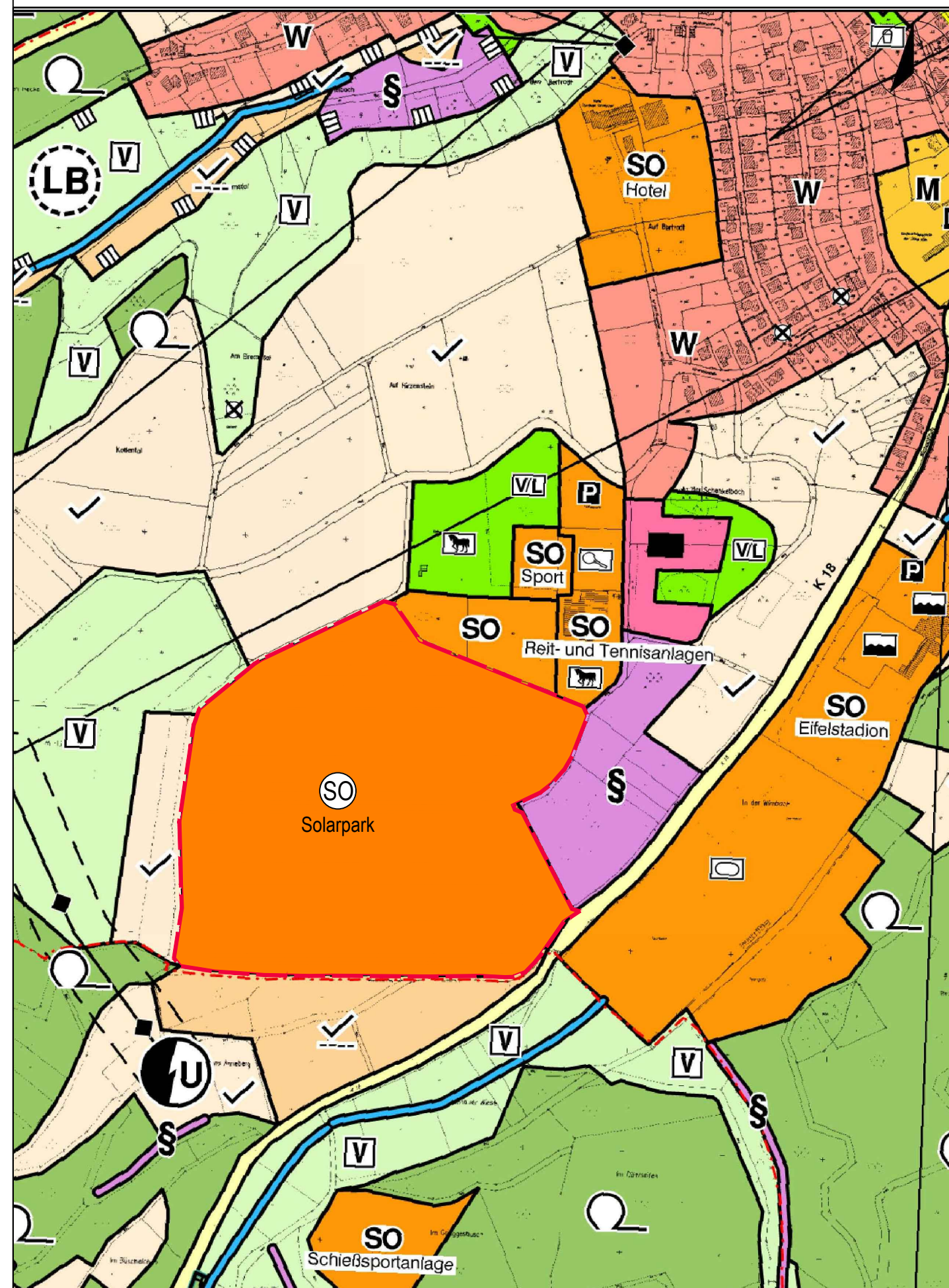


PLANZEICHNUNG: FÜR DEN GELTUNGSBEREICH
BISHER WIRKSAME DARSTELLUNG



Ausschnitt des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Adenau, Stadt Adenau

PLANZEICHNUNG: DARSTELLUNG NACH DER ÄNDERUNG



VERFAHRENSVERMERKE

- 1.) **Aufstellungsbeschluss**
Der Verbandsgemeinderat hat in seiner Sitzung am die 33. Fortschreibung des Flächennutzungsplans beschlossen.
- 2.) **Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**
Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB erfolgte am im Amtsblatt der VG, Nr.
- 3.) **Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit**
Die frühzeitige Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte am im Amtsblatt Nr. mit Auslegungsfrist vom bis einschließlich
- 4.) **Unterrichtung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**
Die Beteiligungen gemäß § 4 Abs. 1 BauGB erfolgten am mit einer Äußerungsfrist bis
- 5.) **Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen und Beschluss über die Öffentliche Auslegung des Flächennutzungsplanentwurfes**
Der Verbandsgemeinderat hat am nach Erörterung und Abwägung einen Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen gefasst und die Annahme des Planentwurfes zur Öffentlichen Auslegung beschlossen.
- 6.) **Bekanntmachung der Auslegung**
Ort und Dauer der Auslegung des Planentwurfes wurden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB am im Amtsblatt Nr. ortsüblich bekanntgemacht. Die Auslegung erfolgte in der Zeit vom
- 7.) **Öffentliche Auslegung des Planentwurfes sowie Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden**
Die Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte am mit einer Äußerungsfrist bis
- 8.) **Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen**
Der Verbandsgemeinderat hat am nach Erörterung und Abwägung einen Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen gefasst.
- 9.) **Zustimmung der Ortsgemeinden**
Die Zustimmung zum Flächennutzungsplan gem. § 67 Abs. 2 GemO i.V.m. § 202, S2 BauGB liegt vor. Die nach § 67 Abs. 2, S.3 GemO erforderliche Mehrheit wurde erreicht.

VG Adenau, den
- 10.) **Feststellungsbeschluss über den Flächennutzungsplan**
Der Verbandsgemeinderat hat in seiner Sitzung am den endgültigen Beschluss über den Flächennutzungsplan gefasst.

VG Adenau, den
- 11.) **Vorlage zur Genehmigung**
Der Flächennutzungsplan wurde der Kreisverwaltung Ahrweiler mit Schreiben vom zur Genehmigung vorgelegt.



VG Adenau, den Bürgermeister
- 12.) **Ausfertigung**
Der Flächennutzungsplan, bestehend aus Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht, stimmt in allen seinen Teilen mit dem Willen des Verbandsgemeinderates überein. Das für die Aufstellung vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Der Flächennutzungsplan wird hiermit ausgefertigt.

VG Adenau, den Bürgermeister
- 13.) **Bekanntmachung**
Der Flächennutzungsplan ist am im Amtsblatt Nr. der Verbandsgemeinde Adenau bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist der Flächennutzungsplan in Kraft getreten.


VG Adenau, den Bürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG


Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

-  Sonstiges Sondergebiet - "Camping- und Freizeitanlage"
-  Sonstiges Sondergebiet - "Solarpark"

Sonstige Darstellungen

-  Geltungsbereich 33. Änderung des Flächennutzungsplans

BP2306	Datum	Name	Fassung für die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB	Maßstab: 1:5.000
bearb.	Mai 2024	Schad		
gez.	Mai 2024	Strate		
gepr.	Mai 2024	Schad		



Verbandsgemeinde Adenau Stadt Adenau

33. Änderung des Flächennutzungsplanes der
Verbandsgemeinde Adenau für das Gebiet der
Stadt Adenau: „Sonderbaufläche Solarpark“

Planzeichnung

Bearbeitet im Auftrag der Stadt Adenau

Büro für Städtebau
und Umweltplanung

Geschäftsführer:
Friedrich Hochenberg
Dipl.-Ing. Stadtplaner
Sebastian von Bredow
Dipl.-Bauingenieur

Am Heidepark 1a
56154 Boppard-Buchholz

T 0 67 42 - 87 80 - 0
F 0 67 42 - 87 80 - 88

zentrale@stadt-land-plus.de
www.stadt-land-plus.de