



Zeichenerklärung

Vermeidungs- und Schutzmaßnahmen

VS 1: Erhalt der vorhandenen Vegetation

Alle Vegetationsflächen, die nicht unbedingt entfernt werden müssen, sind zu erhalten. Darin enthalten ist auch der als Ausgleichfläche festgesetzte Grünstreifen mit Baumbepflanzung, abzüglich der notwendigen Zufahrten.

VS 2: Räumung von Überschussmassen und Lagerung auf einer zugelassenen Deponie

Anfallende Massen, die nicht zur Herstellung der baulichen Anlagen verwendet werden können, sind aus dem Plangebiet zu entfernen, um unnötige Verdichtungen und Ablagerungen zu vermeiden. Ein ungenehmigter Einbau im Plangebiet und daran angrenzend ist unzulässig.

VS 3: Sachgemäßer Umgang mit wassergefährdenden Stoffen

Während der Baumaßnahme ist darauf zu achten, dass wassergefährdende Stoffe (Öle, Diesel, Fette, etc.) nicht in den Boden gelangen.

Kompensationsmaßnahmen

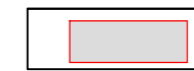


Anpflanzung einer Baum - und Strauchhecke

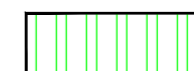


Entwicklung von extensivem Grünland (Mahd/Beweidung)

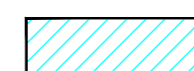
Bauliche Anlagen



Gebäude/Zufahrt



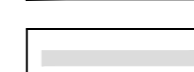
Ziegärten



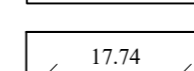
Baumgruppe



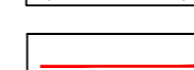
Wirtschaftsweg



Erschließung neu



Bemaßung (m)



Grenze des Plangebietes

Projekt	Fachbeitrag Naturschutz zur 2. Erweiterung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung "Gesamte Ortslage"
Projektträger	Gemeinde Pomster
Planinhalt	Maßnahmen
Maßstab	1: 500
Stand	August 2024

Planungsbüro Valerius

Städtebau · Landschafts- und Regionalplanung

Dipl.-Ing. Michael Valerius
 Freier Landschaftsarchitekt
 Dorsermühle 1
 53533 Dorsel
 fon: 02693 / 930945
 fax: 02693 / 930946
 pb-valerius@t-online.de